



Ügyiratszám: K/1613/1/2021.

Tárgy: Bakháza, Kossuth u. 55. szám alatti
önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdonjog
átruházása

Balatonújlak Község Önkormányzata Polgármesterének

59/2021. (V.5.) számú határozata

Balatonújlak Község Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelelről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben foglaltakra, valamint a Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel - a képviselő-testület hatáskörében eljárva, a képviselő-testület tagjaival előzetesen egyeztetetten - az alábbi határozatot hozom:

A Balatonújlak Községi Önkormányzat tulajdonát képező, a bakházai 41. hrsz. alatti, természetben 7585 Bakháza, Kossuth u. 55. szám alatti, 1717 m2 területű, belterületi kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlannak, az ingatlanban ideiglenesen elhelyezett Orsós György részére **ajándékozás jogcímén történő átruházásához hozzájárulok.**

Az ajándék értékét 1 millió Ft-ban határozom meg.

A jogügyletben közreműködő ügyvédi és földhivatali eljárással, valamint az átadással kapcsolatos költségeket a megajándékozott viseli.

I N D O K O L Á S

A NAV Somogy megyei Adó- és Vámigazgatósága - a Balatonújlak, Hegy u. 2. szám alatti, 254. hrsz-ú ingatlan tetőszerkezetének meghibásodása okán az építésügyi hatóság által elrendelt jókarbantartási kötelezettség nem teljesítése miatt indult végrehajtási eljárás keretében - a lakóházat elbontatta. Az ingatlanban élő 8 fős család élt, akik ideiglenesen az önkormányzat tulajdonát képező Bakháza, Kossuth u. 55. szám alatti ingatlanban kerültek elhelyezésre, ahol jelenleg is élnek.

A család anyagi és szociális helyzete alapján bérleti díjat fizetni nem tud, az ingatlant megvásárolni sem tudják, így egyedüli lehetőségként az ingatlanok ajándékozási szerződéssel való tulajdonba adása maradt.

Határozatom meghozatala előtt előzetesen egyeztettem a képviselő-testület tagjaival, akik valamennyien egyetértettek az ingatlanok Orsós György 7585 Bakháza, Kossuth u. 55. szám alatti lakos részére – ajándék címén történő – átruházásához.

Felelős: Vimmer István polgármester
Határidő: értelem szerint

Balatonújlak, 2021. május 5.


Vimmer István
polgármester

