

Balatonújlak Község Önkormányzat Képviselőtestületének

**11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § és 18. §-ára, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.-109. §-aiban foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Balatonújlak Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő
 - a) ingatlanokra, ingókra, (tárgyi és forgóeszközökre), vagyoni értékű jogokra és követelésekre,
 - b) a tagsági jogokat megtestesítő értékpapírokra és a pénzvagyonra.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére, valamint a közterület használatára vonatkozó eljárásokra.

Az önkormányzat vagyona

2. §

- (1) Az önkormányzat vagyona a kizárólagos tulajdonában álló dolgok és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.
- (2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyontól és üzleti vagyontól áll.
- (3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (4) A törzsvagyon tárgyai forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek lehetnek.
- (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona e rendelet 3. mellékletében felsorolt vagyonelemek.
- (6) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4. mellékletben felsoroltak.

Vagyongazdálkodás általános szabályai

3. §

- (1) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.
- (2) A vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.
- (3) Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi hátterét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségszámításokat is.

- (4) Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

4. §

- (1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat intézményei használatba adásáról a képviselőtestület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.
- (2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.
- (3) Az önkormányzat intézményei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevételét éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.
- (4) Az önkormányzat tulajdonában levő intézmények esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

Forgalomképtelen törzsvagyon

5. §

Forgalomképtelen vagyontárgyak a Nntv. 5. § (3) bekezdésének megfelelően

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket,
- d) az önkormányzati tulajdonban lévő köztéri műalkotások (szobrok, emlékművek),
- e) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel forgalomképtelenné nyilvánít.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

6. §

- (1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak
- a) az önkormányzat fenntartása alatt álló kulturális, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények használatában ingatlanvagyon,
 - b) a hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan,
 - c) műemlékingatlanok
 - d) kül- és belterületi védett természeti területek és természeti emlékek
 - e) muzeális gyűjtemények és emlékek
 - f) játszóterek
 - g) közművek, vízi közművek
 - h) köztemető
 - i) sportpályák és sportcélú létesítmények,
 - j) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel korlátozottan forgalomképesé nyilvánít.
- (2) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetőek, törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

Az önkormányzat üzleti vagyona

7. §

- (1) Önkormányzati üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a 5. §-ban és a 6. §-ban rögzített törzsvagyon körébe.
- (2) Az üzleti vagyon tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselőtestület dönt a 13. §-ban foglalt rendelkezési joggyakorlás szabályainak figyelembe vételével.
- (3) A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárat elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselőtestület állapítja meg.
- (4) A vagyonértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkori költségvetésének céltartalékát képezik. A képviselőtestület határozza meg e céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.
- (5) Az egymillió értékhatárt meghaladó önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselőtestület esetileg határozza meg.
- (6) A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- (7) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselőtestület dönt.
- (8) Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egydi bekötések).

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

8. §

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke

- a.) ingatlan és ingó vagyon esetében 6 hónapnál nem régebbi összehasonlító értékbecsléssel; az önkormányzat által vásárolt ingatlan vagyon esetén a beszerzési érték alapulvételével; vagy az aktuális, helyben érvényes forgalmi értékek alapján; indokolt esetben 6 hónapnál nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecsléssel,
- b.) értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapírtípusok piacán az értékesítés-, hasznosítás idején kialakult árfolyam alapján,
- c.) társasági részesedést megtestesítő és egyéb vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi könyvvizsgálói értékelés alapján vehető figyelembe.

Az önkormányzat vagyonának kezelői és jogállásuk**9. §**

- (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői (kijelöléssel) az alábbi jogi személyek lehetnek:
 - a) önkormányzati hivatal,
 - b) a helyi önkormányzat, önkormányzati társulás
 - c) az önkormányzat költségvetési szervei, intézményei,
 - d) az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.
- (2) Az önkormányzat vagyonkezelőjét megilleti a működés feltételeként rájuk bízott vagyonra vonatkozóan az ingyenes használat joga.
- (3) Az önkormányzat vagyonkezelője köteles a rá bízott vagyont megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és gyarapítani.
- (4) Az önkormányzat vagyonkezelője jogosult, illetve köteles a működés feltételeként rá bízott vagyontárgyak:
 - a) birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, a birtokvédelemre,
 - b) a bérbeadásra és egyéb hasznosításra,
 - c) az ingó vagyontárgyak elidegenítésére,
 - d) a közterhek viselésére.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott jogokat e rendelet szabályai szerint kell gyakorolni.
- (6) A vagyonkezelő köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

Eljárás a tulajdonos képviselőjében**10.§.**

- (1) A hatósági határozattal megállapított vezetékjogi engedély ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges megállapodás megkötésekor egymillió forint ellenértékig a polgármester, egymillió forintot elérő vagy meghaladó ellenérték esetén a képviselő-testület dönt.
- (2) A kétoldalú megállapodással létrejövő szolgalmi jogot vagy egyéb használati jogot (továbbiakban együtt: használati jog) alapító megállapodások megkötésekor egymillió forintot el nem érő egyszeri ellenérték, vagy éves használati díj és tíz évet meg nem haladó időtartam esetében a polgármester dönt.
Az egymillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó egyszeri ellenérték vagy éves használati díj esetén – függetlenül az időtartamtól – továbbá ellenérték vagy használati díj nélküli (ingyenes) használati jogról szóló megállapodás megkötéséről a képviselőtestület dönt.
- (3) Az önkormányzati rendelettel elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekredezési eljárás során – a közterületből való kivonás megtörténtét követően – a közterületre vonatkozó telekredezési határozat végrehajtását szolgáló illetve közutak megnyitása során az érintett telektulajdonosokkal szükségessé váló adás-vételi, csere és egyéb megállapodások megkötésekor, értékhatártól függetlenül a képviselőtestület dönt.
- (4) A polgármester dönt:
 - a) önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó fellebbezési jogról történő lemondásról,
 - b) önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról,
 - c) az önkormányzat által elrendelt jelzálogjog és elidegenítési, illetve terhelési tilalom feloldásáról,
 - d) az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozat megadásáról,
 - e) az önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére, egymillió forintot meg nem haladó perértékig, a polgármester jogosult.

- (5) A Képviselőtestület dönt az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal kapcsolatban:
- a) kötvénykibocsátásról,
 - b) kezességvállalásról,
 - c) közalapítvány létrehozásáról, alapítványhoz, társadalmi szervezethez való csatlakozásról.
- (6) A behajthatatlan követelések törléséről az éves költségvetési rendeletben foglaltak szerint a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

11. §

- (1) A képviselőtestület hatáskörébe tartozik a forgalomképtelenné minősítésre kerülő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba vétele és önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgynak forgalomképtelenné minősítése.
- (2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis. Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem lehet követelés biztosítéka, tartozás fedezete.
- (3) Az önkormányzat a forgalomképtelen vagyontárgyak fenntartását és működtetését e rendelet 9. § (1) bekezdésében foglalt vagyongazdálkodókra vagy egyéb gazdálkodó szervezetre bízhatja. A fenntartás és működtetés feltételeiről rendelkező megállapodást a képviselőtestület hagyja jóvá.
- (4) A forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak hasznosítására irányuló bérleti szerződések megkötésekor:
- a) öt évet meg nem haladó időtartam esetén a polgármester,
 - b) minden egyéb esetben a képviselőtestület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása

12. §

- (1) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának megszerzése, elidegenítése, bérbeadása, használati jogának átengedése, megterhelése gazdasági társaságba és alapítványba való vitele a (2) bekezdés kivételével a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.
- (2) Az önkormányzati intézmény használatában lévő ingatlan vagy ingatlanrész egy évet meg nem haladó időtartamú és további előjogokat nem biztosító bérbeadásáról és használatának átengedéséről az intézmény vezetője dönt.
- (3) A műemlékileg védett, a természeti területek, természeti emlékek, és erdők elidegenítéséhez, megterheléséhez, gazdasági társaságba való beviteléhez az illetékes miniszter hozzájárulása szükséges.

Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlása

13. §

- (1) Az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető üzleti vagyonnal vállalkozás végezhető.
- (2) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.
- (3) Az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan, ingóvagyon és vagyoni értékű jog megszerzéséről, az önkormányzat tulajdonában lévő ugyanezek elidegenítéséről, bérbeadásáról, egyéb módon történő hasznosításáról, megterheléséről, gazdasági társaságba történő beviteléről a képviselő-testület dönt.

Tulajdonosi jogok gyakorlása gazdasági társaságokban és közhasznú társaságokban
14. §

- (1) Gazdasági társaság és közhasznú társaság alapítására – az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül – kizárólagosan a képviselőtestület jogosult.
- (2) Ha többszemélyes gazdasági társaságban, közhasznú társaságban az önkormányzati tulajdonrész 25 % vagy az alatti, úgy a társaság legfőbb szervének (taggyűlés, közgyűlés) ülésén a tagsági jogokat a polgármester gyakorolja. Ezt a jogát általa megbízott személy útján is gyakorolhatja. Amennyiben a társaság legfőbb szervének ülésén a megbízott személy az ott felmerülő kérdésben felhatalmazással nem rendelkezik, a meghozandó döntéshez azt megelőzően, vagy indokolt esetben utólagosan a polgármester hozzájárulása szükséges.
- (3) Ha többszemélyes gazdasági társaságban, közhasznú társaságban lévő önkormányzati tulajdonrész 25 %-nál nagyobb (vagy 25 % + 1 szavazati jog esetén), a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó alábbi kérdésekben meghozandó döntést megelőzően, vagy különösen indokolt esetben utólagos jóváhagyással az önkormányzat képviselőtestülete dönt:
 - a) az alapító okirat (társasági szerződés, alapszabály) megállapítása (jóváhagyása) és módosítása,
 - b) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása,
 - c) az egyes részvényfajtákhoz fűződő jogok megváltoztatása,
 - d) a társaság más társasággal való egyesülésének, beolvadásának és megszűnésének, valamint más társasági formába átalakulásának elhatározása,
 - e) a gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLIV. törvény 31. §-ban foglaltak kivételével a felügyelő bizottság tagjai, valamint az igazgatóság és a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása,
 - f) döntés mindazokban a kérdésekben, melyekkel a társaság igazgatósága, felügyelő bizottsága és könyvvizsgálója a képviselőtestülethez fordul,
 - g) a társaság ügyvezető igazgatójának kinevezése, felmentése,
 - h) üzletrész, részvény elidegenítése.
- (4) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő egyszemélyes tulajdonú gazdasági társaság, közhasznú társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, a (3) bekezdésben felsorolt jogokat, a képviselőtestület gyakorolja.
- (5) A társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, a (2)-(3) bekezdésben fel nem sorolt egyéb kérdésekben a polgármester dönt.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása
15.§.

- (1) Az önkormányzat vagyonát a hivatal tartja nyilván a számviteli törvény előírásainak megfelelően.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyont és annak változásait az ingatlanvagyon kataszterben kell nyilvántartani.
- (3) A kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.
- (4) Ha az önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy minősítésére vonatkozóan.

(5)¹ A jegyző gondoskodik arról, hogy a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyonban bekövetkezett változások az 1., 2., 3. és 4. mellékleten átvezetésre kerüljenek, és a nyilvántartásban szereplő közérdekű adatokhoz bárki szabadon hozzáférjen.

Az önkormányzati vagyon számbavétele, a vagyonelejtár 15/A §²

- (1) A vagyonelejtár az önkormányzati vagyont:
- a) törzsvagyon (ezen belül forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes) és
 - b) forgalomképes vagyon bontásban tartalmazza.
- (2) A vagyonelejtár az egyes vagyonszámokon belül
- a) az ingatlanokat és a vagyoni értékű jogokat tételesen,
 - b) az ingó vagyontárgyakat vagyonhasználóként összesített mérleg szerint értékben,
 - c) a portfólió vagyont tételesen és értéken veszi számba.
- (3) A vagyonelejtár tartalmazza az Önkormányzatot terhelő kötelezettségeket és az Önkormányzatot megillető követeléseket is.
- (4) A vagyonelejtárt évenként kell elkészíteni és az éves költségvetési beszámolóhoz kell mellékelni.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása 15/B §³

Vagyongazdálkodás irányelvei 15/C §⁴

- (1) A polgármester négy évente elkészíti és a képviselő-testület elé terjeszti a következő négy évre tervezett vagyongazdálkodási irányelveket.
- (2) A Vagyongazdálkodás Irányelveinek tartalmaznia kell az Önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, fejlesztésére és gyarapítására vonatkozó célkitűzéseket, a kiemelt feladatok meghatározását és azok végrehajtásának eszközét és módját.

Záró rendelkezések

16.§

- (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az önkormányzati tulajdon és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, a 7/2005.(IV.26.) és a 10/2009.(VIII.26.) önkormányzati rendelettel módosított 15/2004.(VI. 22.) önkormányzati rendelet.
- (3) E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.
- (4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

¹ Beiktatta a 7/2013.(V.10.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2013. június 1-től.

² Beiktatta a 7/2013.(V.10.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2013. június 1-től.

³ Hatályon kívül helyezte a 4/2017.(III.22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése. Hatálytalan 2017. április 1-től.

⁴ Beiktatta a 7/2013.(V.10.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2013. június 1-től.

Balatonújlak, 2012. november 26.

Nagy Gáborné
körjegyző



Tüske Gáborné
polgármester

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva.

Kéthely, 2017. március 22.

Nagy Gáborné
jegyző



A rendelet egységes szerkezetbe foglalva.

Kéthely, 2018. október 2.

Nagy Gáborné
jegyző



A rendelet egységes szerkezetbe foglalva.

Kéthely, 2019. január 29.

Nagy Gáborné
jegyző



A rendelet egységes szerkezetbe foglalva.

Kéthely, 2020. június 30.

Nagy Gáborné
jegyző



1. melléklet a 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelethez⁵

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON
kizárólagos önkormányzati vagyonelemek

A) Belterületen

Hrsz.	Megnevezése	Rendeltetés
9/3	Balaton u.	közút
63/2	Balaton u.	közút
77/1	Kossuth u.	járda
77/2	Kossuth u.	árok
77/3	Kossuth u.	közút
77/4	Kossuth u.	árok
77/5	Kossuth u.	járda
77/6	Kossuth u.	templom park
77/7	Kossuth u.	templom árok
130/5	Hegy u.	árok
130/6	Hegy u.	közút
130/7	Hegy u.	árok
130/8	Templom u.	játszóter
130/9	Templom u.	járda
130/10	Templom u.	közpark
130/11	Templom u.	árok
130/12	Templom u.	árok
130/13	Templom u.	közút
130/14	Templom u.	árok
138	Templom u.	közút
181	Petőfi u.	közút
182	Petőfi u.	régi temető
203/2	Petőfi u.	járda
203/3	Petőfi u.	járda
204/1	Petőfi u.	közút
204/8	Petőfi u.	járda
212	Petőfi u.	földút
282/22	Balaton u.	járda
282/23	Balaton u.	közlekedési terület
329/2	Balaton u.	járda
329/3	Balaton u.	járda

⁵ Megállapította a 15/2018.(X.2.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. október 10. napjától.

B) Külterületen

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
03/3	Petőfi u. mögött	közút
04		árok
05/4		közút
06		árok
08		közút
010		árok
012		árok
017/2		árok
018	Hegy u.	temető
019/2		közút
027/2		közút
020/32		közút
030/4		közút
032		közút
035		közút
036		árok
038		közút
040		közút
042		közút
044		közút
048		közút
051		közút
053/2		közút
059/4		árok
055/6		közút
060		közút
896		közút
897		közút
898		közút
899		közút
900		közút
901		közút
902		közút
903		közút
904		közút
905		közút

**2. melléklet a 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelethez
Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon**

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
4	Kossuth L. u. 77.	művelődési ház

**3. melléklet a 15/2012.(X.31.) önkormányzati rendelethez
Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona**

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
137	Templom u. 3.	önkormányzati épület
178	Petőfi u.	csatorna
178		csatorna

4. melléklet a 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelethez⁶

Az önkormányzat üzleti vagyona

A) belterületen

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
63/1		beépítetlen földterület
64		beépítetlen földterület
78		beépítetlen földterület
255	Hegy u.	beépítetlen földterület
258	Hegy u.	beépítetlen földterület
41	Bakháza, Kossuth u. 55.	lakóház, udvar, gazd. épület

**Az önkormányzat üzleti vagyona
B) külterületen**

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
849		erdő
733		szántó
700		gyep
689		kert
579		erdő
436/2		szántó
431		szántó
428/1		szántó
03/2		szántó
03/7		sportpálya

⁶ Megállapította a 8/2020.(VI.30.) Ör. 1.§-a. Hatályos 2020. július 1. napjától.