

## HIRDETMÉNY

Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal  
Központi Iktató

2017. MÁJ. 23

Érkezett:

1159/2017

0

Előadó:

M. U.

szám Melléklet:

Alulírott földtulajdonosok, képviselők, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló hatályos 1996. évi LV. Törvény (továbbiakban: Vtv.) és a végrehajtására kiadott hatályos 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban együttesen: Vhr.) vonatkozó rendelkezései alapján, a **14-350150-410 kódszámú vadászterület** földtulajdonosi közösség gyűlésének összehívását kezdeményezzük.

A Somogy Megyei Kormányhivatal SOH/21/1162-2/2016. számú határozatában megállapította 2017. március 1-jétől a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv lejárataig a 14-350150-410 kódszámú vadászterület határát, az alábbi, egyedi azonosítására alkalmas leírás szerint:

**Északi határ:**

A Zala-folyó torkolatától a Balaton partvonala mentén keleti irányban a Nyugati övcsatorna torkolatáig.

**Keleti határ:**

A Nyugati övcsatorna nyomvonala a pálmajori vasúti hídig.

**Déli határ:**

A hídtól a Kéthely 0137 hrsz úton nyugati irányban a 105,2 magassági pontig. Innen a Kéthely 0127/2 hrsz úton, majd a Kéthely 0101 hrsz úton Kéthelyre, a Malom utcába. Innen tovább a Vár utcán, majd a Kéthely 083, 071/2, 071/1 hrsz utakon nyugati irányban a 143,4 magassági pontig. Innen északnyugatnak a Kéthely 048 hrsz árkon északnyugati irányban a Kéthely-Balatonújlak közigazgatási határig. A határon, majd a Hollád 081, 1138 és a Hollád 046 hrsz utakon Hollád településre. Holládról a Rákóczi utcán nyugat felé majd a Tikos 048 hrsz úton nyugatra Tikosig. Tikosról a 017/3 és a 013/3 hrsz utakon az autópályáig.

**Nyugati határ:**

Az autópályán északkeleti irányban a Holládi leágazóig. Innen a Balatonszentgyörgyre vezető úton a vasútvonalig. Innét a vasúti pályatest nyomvonala a balatonszentgyörgyi közút felüljárójáig. A felüljárótól a 76-os főút nyomvonala nyugati irányba a Zala folyóig. A Zala folyó nyomvonala a kiindulási pontig.

A Somogy Megyei Kormányhivatal a vadászterület tulajdonosi közösségét 14-350150 kódszámmal ezzel egyidejűleg nyilvántartásba vette.

**A gyűlés helye:** Pelso Panzió 8647 Balatonmátiafürdő Ady E utca 50.

**A gyűlés ideje:** 2017. Június 25. 10:00 óra

**Regisztráció:** A gyűlés helyén, 2017. Június 24. napján 13 órától 15 óráig. A regisztrációra a megjelölt időszakban érkezők jelentkezhetnek.

A gyűlés tisztségviselőinek megválasztását, a Vhr. 12. § (1) bekezdés a), b), c) pontjaiban előírtak jegyzőkönyvbe foglalását, a regisztráció és a megállapított szavazati arányok elfogadását, valamint a határozathozatal szabályairól szóló tájékoztatást követően tárgyalandó napirendi pont:

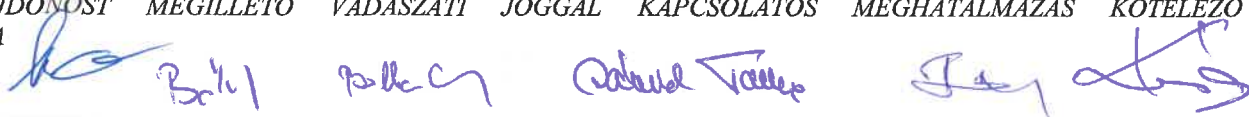
- Döntés a vadászterület határának Vtv. 20. § (1) bekezdése szerinti megváltoztatására irányuló, a Vtv-ben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről: a 14-350150-410 és a 14-350170-410 kódszámú szomszédos vadászterületek közös határának egyezséggel történő módosításáról**

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent, igazoltan földtulajdonnal rendelkezők - illetve azok meghatalmazott képviselői - a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

**A képviselet szabályaira való figyelmeztetés:**

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat, azaz képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. sz. mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított meghatalmazás útján gondoskodhat.

A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA



**1. A meghatalmazó adatai:**

1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:

1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:

1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:

1.4. A meghatalmazó anyja neve:

1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:

**2. A meghatalmazott személyes adatai:**

2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:

2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:

2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:

2.4. A meghatalmazott anyja neve:

2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:

**3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:**

3.1. Település:

3.2. Helyrajzi szám:

3.3. Művelési ág:

3.4. Terület nagysága hektárban:

3.5. Tulajdoni hányad: 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:

4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.

**5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása**

**6. Tanúk**

6.1. neve:

6.2. lakcíme:

6.3. aláírása:

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviselőre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselővel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

**A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.**

*A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:*

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A vadászterület térképi megjelölését a hirdetmény 1. sz. melléklete tartalmazza.

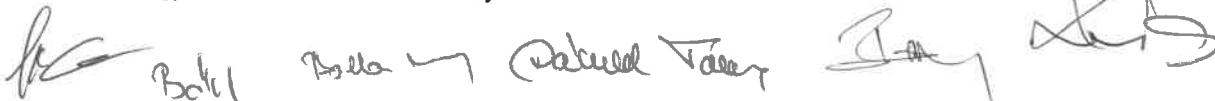
A vadászterület területe **5310 ha**, a kezdeményezők által tulajdonolt, illetve képviselt területnek a vadászterület összes tulajdonosának tulajdoni hányada arányában számított aránya: **26 %** (1383 ha).

A fentiek alapján a kezdeményezők ez úton nyilatkoznak arról, hogy a tulajdonosi gyűlés összehívását a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított legalább egyötöde kezdeményezte.

A hirdetményben nem közöltekre a Vtv. és a Vhr., valamint a vonatkozó további jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Melléklet: a 14-350150-410 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

A földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik:



A kezdeményezők adatai, az egész vadászterülethez viszonyított tulajdoni arányuk			
Név	Terület (ha)	Arány (%)	Alíráás
Ifj. Balla György (Balatonmáriafürdő, Rákóczi utca 84.)	21	0,40	Balla Gy
Id. Balla György (Balatonkeresztúr, Rákóczi utca 34.)	16	0,30	Balla Gy
Dávid Tamás (Kéthely, Vár utca 25.)	78	1,47	Dávid Tamás
Schmidt László (Kéthely, Sári út 5.)	166	3,13	Schmidt László
Kéthelyi-AGRO Kft. (Kéthely, Malom utca 4.)	293	5,52	Kéthelyi AGRO Kft. 5. 8713 Kéthely, Malom u. 4. Adószám: 10403947-0547-0-49-00000000 Cégjegyzékszám: 01-09-000165 Bsz.: 10403947-0547-0-49-00000000
Magyar Állam tulajdonosi jogait gyakorló Nemzeti Földalapkezelő Szervezet.(1149 Budapest Bosnyák tér 5.) Képviseli: Schmidt László (8713 Kéthely Sári u. 5.)	63	1,18	Schmidt László
SEFAG Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság.(7400 Kaposvár Bajcsy Zs. utca 21.)	746	14	SEFAG ERDÉSZETI ÉS FAIPARI Zrt. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21. 7400-0005-100
<b>Összesen:</b>	<b>1383</b>	<b>26</b>	

Előttünk, mint tanúk előtt:

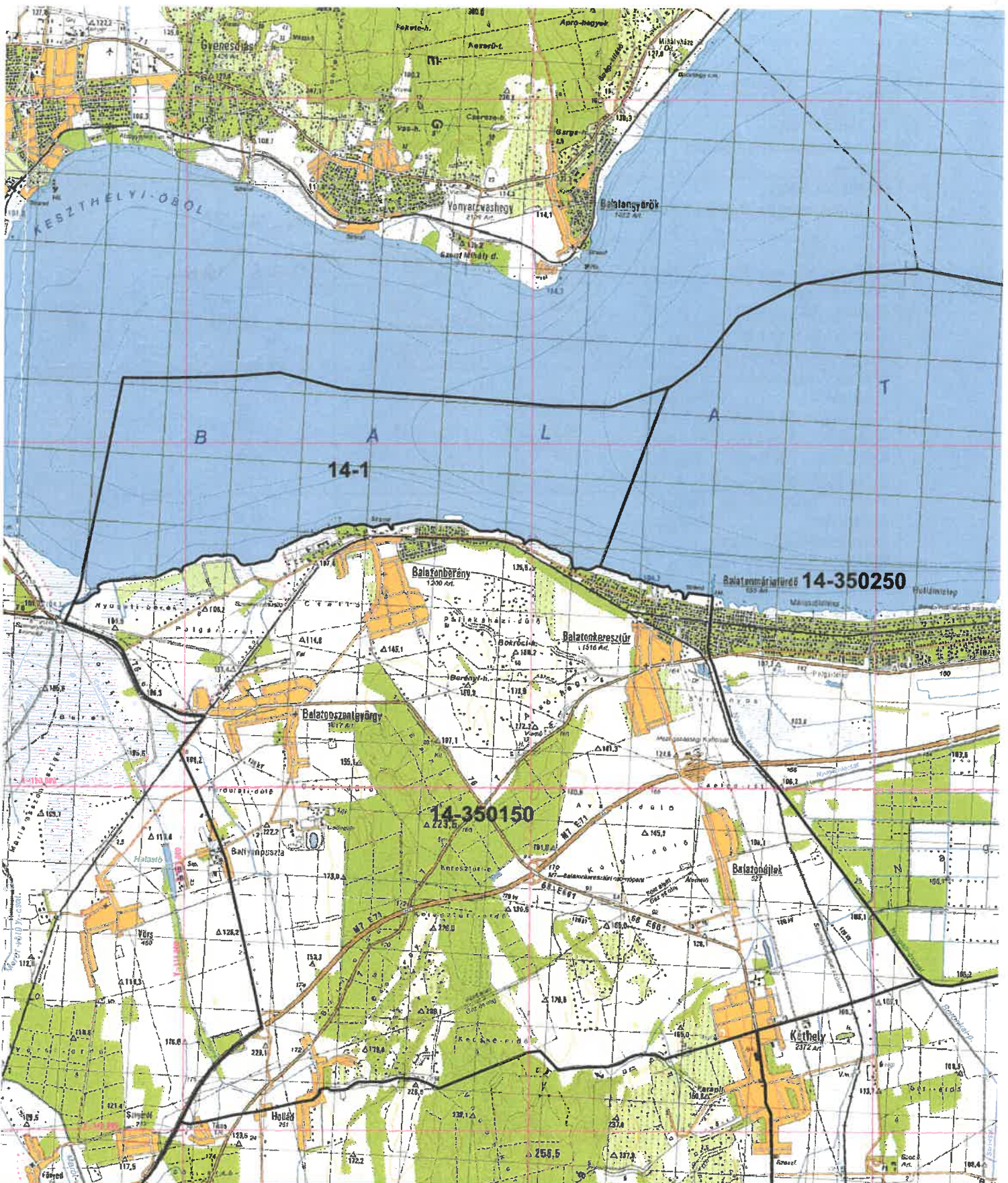
- 1.) SCHMIDT LÁSZLÓ név  
8713 KÉTHELY SÁRI ÚT lakcím  
Schmidt László aláírás
- 2.) MIKA IMRE név  
8713 Kéthely, Mag.án u 10 lakcím  
Mika Imre aláírás

Közzétételi igazolás:

A hirdetményt azonnali kifüggesztésre átvettem, illetve a hirdetmény levételéig gondoskodom annak folyamatos kifüggesztéséről.

	Átvétel napja dátum, aláírás, bélyegző	Kifüggesztés napja dátum, aláírás, bélyegző	Levétel napja dátum, aláírás, bélyegző
Somogy Megyei Kormányhivatal	.....	.....	.....
Balatonszentgyörgy Önkormányzata	.....	.....	.....
Balatonberény Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Balatonújlak Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Kéthely Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Hollád Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Tikos Község Önkormányzata	.....	.....	.....
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	.....	.....	.....

Balla György Schmidt László Dávid Tamás Kéthelyi AGRO Kft. 5. SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21. Mika Imre



I. számú melléklet: a 14-350150-410 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

A földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményezik:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: SCHMIDT LA SZIBENÉ  
 Lakcím: 8713 KÉTHELY SÁRI UT.  
 Aláírás: Schmidt Lászlóné  
 Név: MIKA IMRE NÉ  
 Lakcím: 8713 Kéthely Magyarsziget  
 Aláírás: Mika Imre

*Handwritten signatures and names:*  
 Csabai Tamás  
 Baln  
 Baln  
 Baln