

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. március 4-én a Balatonújlaki Községi Önkormányzat hivatalos tanácskozó helyiségében tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Vimmer István polgármester
Muszti Csaba alpolgármester
Csomó Sándor képviselő
Virág László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Nagy Gáborné jegyző

Vimmer István polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a testület megválasztott 5 tagja közül 4 fő képviselő jelen van. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Karancsi Sándor képviselő a testületi ülésről való távolmaradását előzetesen bejelentette. A polgármester az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjeire a kiküldött meghívó szerint.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2020. (III.4.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. március 4-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Előterjesztés önkormányzati lakásbérlemény bérbeadásához
- 2.) Előterjesztés a pénzügyi támogatási kérelmek elbírálásához

1.) Előterjesztés önkormányzati lakásbérlemény bérbeadásához

Előadó: Vimmer István
polgármester

Vimmer István polgármester

A Lakástörvény 79. §-a értelmében a községi önkormányzatnak nem kell rendeletben megállapítania az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokat, mivel a tulajdonában lévő lakások száma, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma, nem haladja meg a húszat.

A Lakástörvény 85. § (8) bekezdése kimondja, ha az önkormányzat e törvény rendelkezései alapján nem köteles rendeletet alkotni, a szociális helyzet szerinti lakbérmértéket a képviselő-testület határozata állapítja meg. Önkormányzatunknak jelenleg, kizárólag az újonnan megvásárolt, Bakháza, Kossuth L. u. 55. szám alatti lakásingatlan áll a tulajdonában. Ezen ingatlanba kerülnének elhelyezésre a NAV által elrendelt, lebontás előtt álló, Balatonújlak, Hegy u. 2. szám alatti ingatlan lakói.

A 2017. évi CLIII. törvény (3) bekezdése kimondja, hogy az állami adó- és vámhatóság az építmény fekvése szerinti községi, városi, fővárosi kerületi jegyző által kijelölt, ideiglenes elhelyezést biztosító ingatlanra kíséri az adózt, illetve az építményt használó egyéb személyeket, és ide szállítja az adós költségére az építményben lévő ingóságokat is. A Hegy utcai lakók elhelyezésére a bakházi ingatlan kerül kijelölésre.

A bakházi ingatlan várhatóan 2020. március 9-én kerül az önkormányzat birtokába, kb. 50 m² alapterületű. A lakás komfortos komfortfokozatú, mivel rendelkezik 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhelyiséggel, fürdőhelyiséggel és WC-vel, közművesített, a melegvíz-ellátás és egyedi fűtési mód (szilárdtüzelésű kályhafűtéssel) is biztosított.

Kérte a képviselő-testületet, hogy Orsós Ferencné Balatonújlak, Hegy u. 2. szám alatti lakost jelölje ki a szociális bérlakásba bérlőül és kéri továbbá, hogy tegyenek javaslatot a bérleti díjra vonatkozóan.

Virág László képviselő

A bérleti díjra havi 8 e Ft/hó összeget javasolt.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

38/2020.(III.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú Bakháza, Kossuth L. u. 55. szám alatti szociális bérlakás bérbeadására vonatkozó előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló 7585 Bakháza, Kossuth L. utca 55. szám alatti szociális bérlakóház bérlőjeként Orsós Ferencné 8712 Balatonújlak, Hegy u. 2. szám alatti lakost jelöli ki, 2020. április 1. napjától kezdődően 5 évre, 2025. március 31. napjáig, havi 8 e Ft bérleti díj kikötése mellett.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlővel a lakásbérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Vimmer István polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Előterjesztés a pénzügyi támogatási kérelmek elbírálásához

Előadó: Vimmer István
polgármester

2.1) Balatonkeresztúr-Balatonmáriafürdő-Balatonújlak Községek Polgárőr Egyesülete pénzügyi támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Vimmer István
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Vimmer István polgármester

A polgárőr egyesület felvállalta, hogy Balatonújlak községben közreműködik a térfigyelő kamerarendszer kiépítésében. Ehhez árajánlat is került bekérésre, mely a beruházás összértékét 1.666.522 Ft-ban határozta meg. Javasolja a testületnek, hogy az árajánlatban foglalt ütemezés ismeretében 700 e Ft támogatást nyújtson a testület e célra. A kiépítendő kamerarendszer átadásra kerülne a polgárórság részére, bekapcsolásra kerülne az egyesült már jelenleg is működő rendszerébe, míg a hozzákapcsolódó rendszerfelügyeleti és esetleges egyéb díjak az önkormányzat költsége maradna.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

39/2020.(III. 04.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkeresztúr-Balatonmáriafürdő-Balatonújlak Községek Polgárőr Egyesülete pénzügyi támogatási kérelmét megtárgyalta, mely alapján a testület úgy döntött, hogy a szervezet részére egyszeri 700 e Ft pénzügyi támogatást nyújt, a községi önkormányzat 2020. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére, a képviselő-testület államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 15/2013. (XII.11.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásoknak megfelelően.

A képviselő-testület felkéri Vimmer István polgármestert, hogy döntéséről értesítse a szervezetet.

Felelős: Vimmer István polgármester
Határidő: 2020. március 31.

2.2) Segítő Szívvel, Jó szándékkal Közhasznú Alapítvány pénzügyi támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Vimmer István
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Virág László képviselő

A szervezet részére egyszeri 20 e Ft támogatás nyújtását javasolta.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

40/2020.(III. 04.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segítő Szívvel, Jó szándékkal Közhasznú Alapítvány pénzügyi támogatási kérelmét megtárgyalta, mely alapján a testület úgy döntött, hogy a szervezet részére egyszeri 20 e Ft pénzügyi támogatást nyújt, a községi önkormányzat 2020. évi költségvetésének egyéb támogatási kerete terhére, a képviselő-testület államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 15/2013.(XII.11.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásoknak megfelelően.

A képviselő-testület felkéri Vimmer István polgármestert, hogy döntéséről értesítse a szervezetet.

Felelős: Vimmer István polgármester

Határidő: 2020. március 31.

Miután további napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést bezárta.

Vimmer István polgármester megköszönte a megjelenést.

k.m.f.

Nagy Gáborné
jegyző



Vimmer István
polgármester