

Balatonújlak Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
8712 Balatonújlak, Templom u. 3.
Tel.: 85/575-065

Ügyiratszám: K/1736/1/2020.

9. számú előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. június 29-én tartandó ülésére
Balatonújlak Község Önkormányzatának 2021-2025. évekre szóló gazdasági programjának
jóváhagyásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § előírásai szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat gazdasági programja.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozat javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra.

../2020.(VI.....) h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2021-2025. évekre szóló gazdasági programját jóváhagyja.

Balatonújlak, 2020. június 16.

Vimmer István
polgármester

Balatonújlak Község Önkormányzatának vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján nettó 317.762 ezer forint.

A vagyon az elmúlt négyévben csökkenést mutat, melynek oka az, hogy az Önkormányzat a feladata ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat (külterületi ingatlanok) értékesítette.

Önkormányzati forrásokból fejlesztéseket viszonylag szűk körben tudott megvalósítani a testület. Az egyes vagyonelem kategóriákba tartozó ingatlanok felsorolását az önkormányzat vagyonrendeletének melléklete, valamint az ingatlanvagyon-katasztere tartalmazza.

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt négy évben az alábbiak jellemezték:

Az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához

- külön állami támogatást három alkalommal kellett igénybe venni, (települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása címen)
- működési hitel felvételére nem került sor,
- fejlesztési hitel felvételére nem került sor,
- a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt.

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt évben megközelítette a 100 millió forintot, 96-97 millió Ft körül mozgott.

A költségvetési kiadások a tervszámhoz közel teljesültek, a növekedést az évközi többlet-közfoglalkoztatás okozta.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát növeli a központi intézkedésre végrehajtandó kötelező munkabéremelés (minimálbéremelés, kötelező átsorolások stb.).
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.
- A költségvetési bevételek szerkezetében jelentős változást nem lesz, mivel az önkormányzat intézményt nem tart fenn, helyi adó mértékén nem kíván változtatni, az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek nagyságrendileg várhatóan nem fognak növekedni. A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

HELYZETELEMZÉS

Munkahelyteremtés, foglalkoztatottság

Településünkön legnagyobb gondot a falu elöregedése és a munkanélküliség jelenti. Községünk mezőgazdasági jellegű település, a mezőgazdaság jövedelmezősége mindig meghatározta az itt élők életkörülményeit. Településünkön sok a mezőgazdasági nyugellátásban részesülő, akiknek megélhetési viszonyokhoz képest nagyon alacsony a havi rendszeres jövedelme. A mezőgazdaságban élők számára az önkormányzat igyekszik minden segítséget megadni, továbbra is jó kapcsolatot kívánunk fenntartani a falugazdással és a helyi gazdakörrel. A sok új információ megismerése, elfogadása, a pályázat adta lehetőségek hatékony felhasználása nagyon sok segítséget igényel az önkormányzattól, gazdakörtől és a falugazdástól. Annak ellenére, hogy a településünkön az infrastruktúra kiépítése jó, más, a lakosság megélhetését szolgáló vállalkozás, nem telepedett le.

Népességi adatok:

Balatonújlak összlakossága 2019. december 31-én: 493 fő

Ebből: 234 férfi

259 nő

Korcsoportos megoszlás:

0-14 éves: 44 fő

0-18 éves: 49 fő

19-60 éves: 218 fő

61- 182 fő

Családi állapot szerint:

hajadon/nőtlen: 173 fő

házas: 179 fő

özvegy: 88 fő

elvált: 53 fő

Szociális segélyezettek adatai:

- lakhatási támogatásban részesülők 4 fő

- gyógyszer-támogatásban részesülők 7 fő

- ápolási támogatásban részesülők 1 fő

- rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők 2 fő

Kommunális feladatok

Településünk közmű ellátottsága jó. Rendelkezünk teljes kiépítettségű víz- és szennyvízhálózat, gáz- és villamoshálózat, van vezetékes telefonhálózatunk, a lakossági internethálózat kiépítettsége is 100 %-os, a rendszerhez való lakossági csatlakozás a következő időszakban valósulhat meg.

Összességében a szennyvíz-vezeték hálózatra való rákötési arány 100 %-osnak mondható.

Jelentős előrelépés történt 2020. évben a vízvezető csatornák ügyében. A település mélyebben fekvő területeiről nem teljes körűen megoldott a csapadékvíz elvezetése. Ennek megoldására 2019. évben a Balatonújlak település csapadékvíz-elvezetésére pályázat került benyújtásra. A TOP-2.1.3-15-SO1-2019-00027. azonosító számú pályázat eredményes lett, a pályázat keretében 350 millió Ft támogatást nyert az önkormányzat. A beruházás megvalósítása határideje: 2022. év vége.

A településen megnövekedett autóforgalom mellett nincs megoldva a kerékpáros közlekedés biztonsága. E probléma megoldására szintén pályázat került benyújtásra Kéthely Község Önkormányzata gesztorságával 2019. évben; a Kéthely-Balatonmária-fürdő kerékpárút fejlesztése című TOP-3.1.1-16-SO1-2019-00009. azonosító számú pályázat. E pályázat is eredménnyel zárult, 465 millió Ft támogatást ítélt meg a megvalósításhoz.

A beruházás megvalósítása határideje: 2022. év vége.

Lakáshelyzet

Sajnos településünkön új lakóház évek óta nem épült, meglévő lakóházaik bővítésével próbálják lakosaink lakásigényüket kielégíteni, melyhez a Kormány által bevezetett otthonteremtési támogatások kedvező feltételeket nyújtanak. Mindenkor éves költségvetési lehetőségeink függvényében, önkormányzati rendeletünk az új ház építése mellett támogatja a lakásbővítést, korszerűsítést, használt lakás vásárlását is.

A település ingatlanforgalmára is kedvező hatással vannak a kormányzati intézkedések; jelenleg kevés az elhagyott ház, üresen álló telek. Az önkormányzatnak fontos feladata, hogy továbbra is támogassa a lakosság lakóházépítés/bővítés/korszerűsítés/vásárlás elképzeléseit. Az önkormányzat bérlakással nem rendelkezik a településen.

Szociálpolitika, családok támogatása

A legjobb szociálpolitika a munkahelyteremtés. A munkahelyek teremtésével helyben tudjuk tartani fiataljainkat, biztos jövőt tudunk számukra teremteni. Az önkormányzatnak a 2021-2025-es ciklusban mindent meg kell tenni a minél több munkahely megteremtésének elősegítését lehetőségeihez mérten.

Jelenleg településünk munkaképes lakosai közül a nyilvántartott álláskereső aránya 6,45 %-a, tehát akik nem rendelkeznek munkahellyel.

Számukra szűkebb megoldást jelent az önkormányzati foglalkoztatás (közmunka).

A szociális törvényből adódó szociális alapellátást mikrotérségi szinten látjuk el, a Kéthely és Környéke Szociális Társulás tagjaként.

A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásként az önkormányzat falugondnoki szolgáltatást, a Kéthely és Környéke Szociális Társulással kötött ellátási szerződés alapján étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést, nappali ellátást, gyermekjóléti szolgáltatást, a Kéthelyi Óvoda Intézményfenntartó Társulással kötött ellátási szerződés alapján pedig bölcsődei ellátást biztosít.

A falugondnoki szolgáltatás keretében enyhíteni kívánjuk a településen az intézmény hiányából eredő hátrányokat, biztosítva az alapvető szükségletek kielégítését célzó szolgáltatásokhoz való hozzáférést, valamint az egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutást, valamint segíteni az egyéni és a közösségi szintű szükségletek teljesítését.

Képviselő-testületünk 2007. június 1-jével családalapítási támogatást nyújt a községben életvitelszerűen állandó lakóhellyel rendelkező gyermeket vállaló szülők részére.

A családalapítási támogatás gyermekenkénti összege 100.000 Ft, melyet ütemezetten, négy év alatt rendel kifizetni a szülők részére.

Oktatás-nevelés

A község tanulói zömmel a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskolába járnak. Az óvodai nevelést társulás keretében biztosítjuk, a Kéthelyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézmény útján. A gyermeklétszám további csökkenése következtében e társult feladatellátáson nem célszerű változtatni.

Egészségügy

Településünkön egy felnőtt körzet működik vállalkozási formában, biztosítva a lakosság teljes egészségügyi ellátását. Az önkormányzat a Marcali Kistérség tagjaként részese a marcali központú orvosi ügyeletnek is, így a rendelési időn túli (éjszakai és hétvégi) orvosi ellátás is biztosított. A lakosság fogászati ellátása is a kistérség keretein belül működő szolgáltató útján biztosított Marcaliban.

Az orvosi rendelő épülete minden igényt kielégít, felújítására nincs szükség, azonban folyamatosan el kell végezni a szükséges karbantartásokat.

Villamosenergia-ellátás, gázzolgáltatás

A település minden lakóházában és közintézményében elérhető a villamos energia és gázzolgáltatás. A dráguló energiahordozó árak azonban fontossá teszik az alternatív energiák bevezetését.

Az önkormányzati épületek tetőszerkezetei lehetővé teszik napkollektorok, napelemek elhelyezését. Meggondolandó, hogy ezen objektumokat leválasszuk a nagy szolgáltatók (gáz) rendszeréről és alternatív fűtéssel (földhő, geotermikus energia, biomassa) olcsóbban és hosszútávon is biztonságosan oldjuk meg azok fűtését.

Közszolgáltatások (szemétszállítás és - ártalmatlanítás, víz és csatorna)

A kommunális hulladék elszállítását a településről az önkormányzat a Pelso-Kom Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - 2014. október 1-től - közszolgáltatási szerződés alapján végzi. A lakóingatlanonkénti 120 literes szemetes edények ürítése hetente történik. Hulladékgyűjtő sziget is működik a településen.

A lakosság részére komposztáló ládák, illetve szelektív hulladékgyűjtő edényzet kihelyezése megtörtént pályázati forrásból beszerzett eszközökkel, a szolgáltatás jól működik, segítségével tovább csökkent/csökkenthető a kommunális hulladék mennyisége

Adópolitika

E területen az önkormányzatnak jelentős kintlévősége nincs, adóalanyaink adófizetési morálja jó. Sajnos beruházások hiányában, a korábbi ideiglenesen településünkre telepedett vállalkozások száma jelentősen lecsökkent, így iparüzési adóbevételünk is csökkent az előző évek szintjéhez képest. Jelenleg az önkormányzat iparüzési, építmény, telek és kommunális adót vezetett be.

Sajnos a 2020. márciusában kihirdetett veszélyhelyzet következtében a településen képződő gépjárműadó 100 %-át elvonja a központi költségvetés, remélhetőleg ez a ciklus idején változni fog.

Kultúra, művészetek, közgyűjtemények

Az elkövetkezendő években is működtetni kell a művelődési házat, könyvtárat. E területen az önkormányzatnak elsősorban támogatói szerepet szánunk.

Sport

Községünk a labdarúgás terén rendelkezik hagyományokkal. A sportegyesületnek jelenleg egy szakosztálya van: labdarúgás.

Mivel nagyon kevés szponzor vesz részt a sport támogatásában az önkormányzat mellett, ezért ebben a ciklusban a település sportéletét a tömegsport fogja jellemezni. A jelenleg nincs lehetőség az egyesület támogatásának jelentős növelésére. Elsősorban azon balatonújlaki fiatalokra kell építeni, akik a település és a sport iránti elkötelezettségük miatt kívánnak sportolni.

Civil kapcsolatok, egyházak, nemzetiségek

A településen nem jelentős a civil mozgalom. Civil szervezetek vesznek részt a közösségi élet szervezésében. Fontos szerepük van, hiszen a településen élők olyan rétegét is képesek elérni, olyan feladatokat tudnak megvalósítani, amelyre az önkormányzatnak sem ereje, sem pénze nincs.

Az önkormányzat a következő években is törekedni fog arra, hogy ezen szervezetek működését segítse. A civilekkel való jó kapcsolat alapja az együttműködési megállapodás, amely pontosan szabályozza az önkormányzat és a civil szervezet viszonyát.

Az egyházak közül településünkön egy található meg, római katolikus egyház. Az elmúlt évek során települési szinten is nagy szervezetté vált a Krisztus Szeretete Egyháza. A gyülekezet vezetőivel az önkormányzat jó kapcsolatokat ápol. Célunk, hogy e jó kapcsolatok a következő években is megmaradjanak.

Községünkben nemzetiségi önkormányzat nem működik.

Közbiztonság

Kötelező feladata az önkormányzatnak, hogy biztosítsa a településen élők alapvető jogait. Jó kapcsolatot ápolunk a marcali rendőrséggel, polgárőr egyesület is működik. Anyagi és természetbeni támogatást is kívánunk nyújtani mindkét rendfenntartó szervezetnek.

Turizmus, idegenforgalom

Balatonújlak község „kitörési pont”-ja lehet a következő években a turizmus. A következő négy év feladata, hogy a már lerakott alapokra turizmust építsünk. Erre az önkormányzat képviselő-testülete elszánta magát. Célként tűztük ki, hogy felfuttassuk a családbarát turizmust és a keletkező bevételeket a település fejlesztésére fordítsuk. Egyre több család foglalkozik magánszálláshely kiadással.

Önkormányzat, igazgatás, költségvetés

Jelenleg Balatonújlak közös hivatalhoz való csatlakozás útján látja el az igazgatási feladatokat, Kéthely községgel.

A jövőbeni feladatellátás nagyban függ az országos elképzelésektől. Cél, egy közepes létszámú, de professzionálisan működő szervezet kialakítása, ahol magasan képzett köztisztviselők végzik a feladatokat.

Az önkormányzat költségvetésének nagyobb hányada származik az államtól kapott normatívákból. A saját bevétel nagyon alacsony összegű. Törekszünk arra, hogy a helyi adók beszedésre kerüljenek és takarékossgal biztosítsuk a kötelező feladatok ellátását.

Környezetvédelem

Jelenleg már folyik községünkben szelektív hulladékgyűjtés, valamint komposztáló program. Meg kell akadályozni, hogy a település hulladéka a környező külterületi részeken kerüljön elhelyezésre.

CÉLKITŰZÉSEK – FELADATOK

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat saját működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely nem növeli a helyi lakosság és a vállalkozások terheit.
- A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére (különösképpen a használaton kívüli vagyontárgyak tekintetében).

- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve telefon- és internetszolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti.

Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy az Önkormányzat honlapjának elért színvonalát meg kell őrizni úgy, hogy az alkalmas legyen az Önkormányzattal kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítására.

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021-2025. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések következtében.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- segíti a helyi vállalkozásokat, a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen. Ezt új helyi rendezési terv kidolgozásával is elő kívánja segíteni.
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a közfoglalkoztatás adta foglalkoztatási lehetőség keretein belül.
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít.
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatallal a közfoglalkoztatás adta lehetőségek mint szélesebb körű kihasználása érdekében. A Kormány célja, hogy növelje a közfoglalkoztatásból az elsődleges munkaerőpiacra visszalépők arányát, ennek érdekében olyan intézkedéseket hoz és támogatásokat biztosít, melyek következtében a közfoglalkoztatás rendszere eltűnőben van, ugyanakkor, amíg van lehetőség a programhoz való csatlakozáshoz és Balatonújlakon van a munkaerőpiacon hátrányban lévő, tartósan munkanélküli személy, addig a településünk továbbra is részt kíván benne venni. Balatonújlakon a közfoglalkoztatás keretében alkalmazottak elsősorban a település közterületeinek, valamint az önkormányzat által fenntartott épületek és környezete rendjét, rendben tartását biztosítják, ami a temető, a közélet szabadtéri színterét biztosítani hivatott sportpálya, játszótér, közpark, a buszmegálló, művelődési ház, könyvtár, orvosi rendelő, önkormányzati árkok tisztán-és karbantartását, a községen belül a fű lenyírását jelenti.

Településfejlesztés

Balatonújlak Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

Ennek érdekében a település honlapjának folyamatos karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat.

A honlapon biztosítani kell a helyet a képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, a helyi civil szervezeteknek, a településen megrendezett programoknak. A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy, melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik, a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak, megvalósítása a hosszú idő óta várat magára.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztéseken túl azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni, melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 5 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy melyek az infrastrukturális ellátás, és az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások színvonalát növelik.

Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár, illetve amelyek során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet róna az önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

Az önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A képviselő-testület már az előző választási ciklusban feladatul tűzte a településrendezési terv helyi igényekre alapozott átdolgozását. E munka befejező, a képviselő-testület általi elfogadásra váró üteméhez érkezett 2020. évben.

A képviselő-testület mandátumának időszaka alatt újabb, az EU költségvetési ciklusához tartozó pályázati források nyílhatnak meg, hiszen új EU-s támogatási időszak indult 2019. évvel. A Magyar Falu Program keretén belül a 2019. évben nyílt először lehetőség az Önkormányzat számára fejlesztési pályázat benyújtására a belterületi közterületek karbantartására 8 millió Ft támogatást nyert az önkormányzat, mellyel 1 db MTZ-820-as traktor került beszerzésre az év végén.

A további évek tekintetében vannak tervek egyéb fejlesztésekre a Magyar Falu Programon keresztül, pl. a megvásárolt traktorhoz tartozékok beszerzésére.

A sikeres pályázatok érdekében a pályázatok megírására elsősorban a saját humán erőforrásokra kell támaszkodni, ahol ez a pályázat speciális jellege miatt nem lehetséges ott a már referenciával rendelkező pályázatíró bevonását kell előnyben részesíteni.

Szükséges pályázati alap biztosítása az éves költségvetésben, illetve a finanszírozáshoz szükséges likvid tartalék folyamatos biztosítása is.

A pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni, mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő.

Az önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Ilyenek, mint

- meglévő infrastruktúra korszerűsítése
- középületek környezetének rendezése,
- csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, folyamatos karbantartása
- természetes vízfolyások meder karbantartása
- középületek állagmegóvása,
- településen 6707. átmenő út lassítása,
- közvilágítás folyamatos karbantartásának biztosítása,
- művelődési ház, könyvtár kihasználtságának növelése
- szabadidő eltöltésére alkalmas zöld felületek növelése a község északi részén lévő önkormányzati területen
- a temetőelőtti parkolók, urnafal bővítése
- köztisztaság javítása.

A 2021-2025-es ciklus nagy feladata a kerékpáros közlekedés, a vízvezetés helyzetének javítása, mindkét pályázat esetében a megvalósítást előkészítő eljárás megindult.

Bízunk benne, hogy a ciklus folyamán több olyan pályázat is kiírásra kerül, melyek segíteni fogják a település arculatának, a településképpnek a megváltoztatását, az önkormányzati feladatellátás feltételrendszerének javítását. Ilyenek pl. belterületi járdák felújítása, falugondnoki busz megújítása.

2021 – 2025. évekre tervezett kiemelten fontos beruházások:

- A település kerékpáros és gyalogos közlekedésének javítása.
- Belvíz- és csapadékvíz-elvezetés rekonstrukciója – újak építése.

Az adópolitika

A helyi adók esetében az önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az önkormányzat képviselő-testülete új adónem bevezetését és a meglévő adók mértékének emelését lehetőség szerint elkerüli, csak olyan adórendeleteket fogad el, amely a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent, nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Az adóbevételek növelése érdekében a képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy az adózók fizetési morálja tovább javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóintézmények nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről.

Közszolgáltatások

Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

A képviselő-testület az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait közös hivatal hivatala útján kívánja ellátni a következő választási ciklus során is.

A vízrendezés és csapadékvíz-elvezetés

A településen az ivóvízellátás szolgáltatás állami feladat, melyet a DRV Zrzt. szolgáltatón keresztül történik, melyben az Önkormányzat részben tulajdonos.

Csapadékvíz-elvezető rendszer-felújítása több területen indokolt.

Csatornázás

A csatornahálózat és szennyvíztisztító üzembe helyezésére 1994-ben került sor. Folyamatos karbantartására van szükség. A meglévő csatornahálózat üzemeltetője szintén a DRV Zrt.

Köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat. A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- a köztemető üzemeltetéséről az önkormányzat gondoskodik.
- biztosítani kell azt, hogy a köztemető megfeleljen a jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Ennek érdekében a ravatalozó épületének folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell. A temető körüli további parkolóhelyek, kialakítása, építése, valamint urnafal bővítése szükséges.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása. A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük. A képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg. Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására. Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.

Figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.

Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- önkormányzat hivatali épületének környéke,
- művelődési ház, könyvtár, orvosi rendelő,
- játszótér,
- sportpálya
- temető,
- templom környezete.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzat látja el.

Az önkormányzat képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszótér eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni,
- lehetőség szerint fejleszteni, bővíteni szükséges a szabadidő eltöltésére alkalmas tereket, minden korcsoport igényét szem előtt tartva.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállítatásáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatásról az önkormányzat a Pelso-Kom Nonprofit Kft-n keresztül gondoskodik,
- évente egy alkalommal szemétyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek bevonásával;
- megfelelő kereteket alakít ki az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályaira
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található hulladékgyűjtők ürítéséről,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelőszámban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.
- gondoskodik a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról.

A helyi tűzvédelem

Az önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében az önkormányzati intézmények vonatkozásában figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést. Tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről.

Az önkormányzat e feladatainak a Somogy megyei Önkormányzati Társulással való együttműködés keretein belül tesz eleget.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél.

Támogatja polgárőrség működtetését, szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseiket.

Felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre.

A testület – anyagi lehetőségei alapján - biztosítani kívánja az elkezdett kamerarendszer bővítését a ciklus ideje alatt.

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről

Az önkormányzat az alapfokú nevelés biztosítása érdekében együttműködik Kéthely Község Önkormányzatával a Kéthelyi Napsugár Óvoda és Bölcsőde fenntartásában, az általuk létrehozott társulás keretei között.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása.

A háziorvosi ellátás, a védőnői ellátás feladat-ellátási megállapodás keretében biztosított, a háziorvosi ellátásra Balatonkeresztúr Község Önkormányzatával, míg a védőnői ellátásra Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatával került a feladat-ellátási megállapodás megkötésre, határozatlan időre.

A Marcali Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül hozzájárul a háziorvosi ügyeleti ellátás, valamint a fogászati ellátás biztosításához.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális ellátások területén az önkormányzat a következő feladatokat látja el:

– A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét. Az önkormányzat jelenleg az alábbi pénzbeli települési támogatásokat nyújtja:

- a) ápolási támogatást,
- b) gyógyszer-támogatást,
- c) temetési támogatást,
- d) rendkívüli települési támogatást,
- e) beiskolázási támogatást,
- f) családalapítási támogatást,
- g) lakhatási támogatást,
- h) fogászati támogatást,
- i) rendkívüli nevelési támogatást,
- j) időskorúak jubileumi juttatását,
- k) köztemetést,
- l) Bursa Hungarica Ösztöndíjtámogatást.

– A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásként az önkormányzat falugondnoki szolgáltatást, a Kéthely és Környéke Szociális Társulással kötött ellátási szerződés alapján étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést, nappali ellátást, gyermekjóléti szolgáltatást, a Kéthelyi Óvoda Intézményfenntartó Társulással kötött ellátási szerződés alapján pedig bölcsődei ellátást biztosít.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, és a sport támogatása.

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- a könyvtár működtetése során intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
- ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
- biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát,
- a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 64/2016.(V.30.) számú határozatával úgy határozott, hogy 2017. január 1. napjától a fenntartásában lévő községi könyvtár működését átszervezi; a jövőben csatlakozni kíván a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszeréhez. E rendszer bevált, jövőbeni fenntartása változatlan keretek között szükséges.

Az Önkormányzat közművelődési feladatai ellátása érdekében közösségi szintet tart fenn.

Az Önkormányzat közművelődési feladatai ellátásához az alábbi közösségi szinteket működteti:

- a) Községi művelődési ház (8712 Balatonújlak, Kossuth L. u. 77., hrsz.: 4.)
- b) Ifjúsági Klub (8712 Balatonújlak, Kossuth L. u. 77., hrsz.: 4.)

Az önkormányzat a közösségi szintér fenntartásán túl a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek számára biztosítani kívánja a működésükhöz szükséges közösségi helyet, lehetőséget kíván biztosítani a közösségi, értékteremtő programok bővítésére.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében

- gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról.
- anyagilag támogatja a település sportegyesületét.
- segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megvitatni a gazdasági programot, és véleményével – észrevételeivel, javaslataival egészítse ki, valamint a megvalósításához kérem minden képviselőtársam segítségét.

Balatonújlak, 2020. június 16.

Vimmer István
polgármester