

**Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2019.(I.....)**

**ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(XI.26.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2001. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

**2. §**

Jelen rendelet 2019. február 1. napján lép hatályba.

Tüske Gáborné  
polgármester

Nagy Gáborné  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2019. január.....

Nagy Gáborné  
jegyző

1. melléklet a 2/2019.(I....) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelethez”

**Az önkormányzat üzleti vagyona**

**A) belterületen**

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
63/1		beépítetlen földterület
64		beépítetlen földterület
78		beépítetlen földterület
255	Hegy u.	beépítetlen földterület
258	Hegy u.	beépítetlen földterület

**Az önkormányzat üzleti vagyona**

**B) külterületen**

Hrsz	Megnevezés	Rendeltetés
849		erdő
700		gyep
689		kert
579		erdő
<del>07</del>		<del>rét</del>
03/2		szántó
03/7		sportpálya

Balatonújlak Község Önkormányzatának  
Polgármestere  
8712 Balatonújlak, Templom u. 3.  
Tel.: 85/575-065

Ügyiratszám: K/13/1/2019.

4. számú előterjesztés

### E L Ő T E R J E S Z T É S

Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 28-i ülésére az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2019.(I.....) önkormányzati rendelet

### I N D O K O L Á S A

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 104/2018.(XII.10.) számú határozatával döntött a tulajdonában álló, balatonújlaki 07. hrsz-ú, 5615 m2 nagyságú, külterületi rét művelési ágú ingatlan értékesítéséről. Az adás-vételi szerződés 2018. december 14-én a vevővel aláírásra került, a Somogy megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 37567/3/2018. szám alatt a tulajdonjog bejegyzést elvégezte. Javaslom a Rendelet 4. mellékletét képező, az önkormányzat üzleti vagyoni köréből a 07. hrsz-ú ingatlant törölni.

A rendeletet a 2019. február 1. napjával javaslom hatályba léptetni.

Balatonújlak, 2019. január 4.

Tüske Gáborné  
polgármester

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

<b>Rendelet-tervezet címe:</b> az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításához				
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A rendeletmódosítás az önkormányzat általi vagyonértékesítés miatti változást tartalmazza (balatonújlaki 07. hrsz-ú ingatlan értékesítése). A rendelet célja, hogy megfelelően szabályozza Balatonújlak Község Önkormányzatának tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményeit.	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítását a Képviselő-testület 2018. október 1-én tárgyalta utoljára, az azóta történt változást vezetjük át ezen módosítással, összhangban a vagyonkataszterrel. A módosítás a Rendelet 4. mellékletét képező önkormányzati üzleti vagyoni kört érinti.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.26.) önkormányzati rendelet mellékletében szereplő vagyonelemek és a vagyonkataszterben szereplő vagyonelemek között nem lenne meg az egyezés.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre áll.	Rendelkezésre áll.	Rendelkezésre áll.	Rendelkezésre áll.	