

Ügyiratszám: 25/4/2016.

3. számú előterjesztés

Előterjesztés

Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 31-én tartandó ülésére az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelése elfogadásához

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt. a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003.(V.29.) NFM rendeletnek megfelelően elkészítette az általa üzemeltetett, a községi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyoneértékelést, önkormányzatunk előzetes megrendelése alapján. A közművagyon-értékelési szakvélemény a jelen előterjesztés mellékletét képezi. A vagyoneértékelés fordulónapja 2015. június 30., a vagyoneértékelés az akkori időpontnak megfelelő állapotot tükrözi.

A közművagyon-értékelési szakvéleményt a DRV Zrt. – a működési engedély módosítása céljából – megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak.

A vagyoneértékelés elfogadásával önkormányzatunk teljesítettnek tekintheti a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény tárgyban rendelkezéseit.

Indítványozom a képviselő-testületnek a vagyoneértékelés elfogadását.

Határozati javaslat

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyoneértékelést, továbbá az abban szereplő vagyoneleltárt elfogadja.

A képviselő-testület a vagyoneértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003.(V.29.) NFM rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal átvezeti.

A vagyoneértékelés szerinti vagyoneérték 143.917.926 Ft.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értéke a 2015.június 30-i fordulónappal elkészített vagyoneértékeléssel került megállapításra a vagyoneértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az Önkormányzat számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-jével valósul meg oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyoneérték a 2015. július 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek.

A 2016. január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Balatonújlak, 2016. március 11.

Tüske Gáborné
polgármester

Település	Megnevezés	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	Pótlási költség (Ft)	Állagmutató (%)	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos
Balatonújlak	Gerincvezeték	KG-PVC	200	1974,82	97820655	66	64561632	Balatonújlak Község
Balatonújlak	Gerincvezeték	KM-PVC	100	45,06	914718	66	603714	Balatonújlak Község
Balatonújlak	Gerincvezeték	KM-PVC	200	4135,21	109169544	66	72051898	Balatonújlak Község
				6155,09	207904917		137217244	

TIKA_AZON	Település	Megnevezés	Elhelyezkedés	Létesítés éve	Pótlási költség (Ft)	Állagmutató (%)	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos
R-8-1-0-0-0	Balatonújlak	U-IX szennyvíz	Petőfi (HRSZ: 182/2)	1998	9244600	35	3238398	Balatonújlak Község
R-8-3-0-0-0	Balatonújlak	U-X szennyvíz	Templom u. (HRSZ:	1998	8500800	41	3462284	Balatonújlak Község
					17745400		6700682	

AZONOSÍTÁS

TIKA_AZON	CAD Azonosító	Település	Utca	EOV x1	EOV y1	EOV x2	EOV y2	Ágazat
H-6-15-2-0-0	VEZ-556741	Balatonújlak	Balatonújlak	523017.66	148387.27	522984.62	148122.4	Szennyvíz
H-6-16-2-0-0	VEZ-556743	Balatonújlak	Balatonújlak	522889.55	148985.41	523017.66	148387.27	Szennyvíz
H-6-17-2-0-0	VEZ-556752	Balatonújlak	Balatonújlak	524699.17	148507.19	523129.37	149066.33	Szennyvíz
H-6-18-2-0-0	VEZ-556746	Balatonújlak	Balatonújlak	523129.37	149066.33	522889.55	148985.41	Szennyvíz
H-6-19-2-0-0	VEZ-556747	Balatonújlak	Balatonújlak	523129.37	149066.33	523144.3	149042.69	Szennyvíz
H-6-20-2-0-0	VEZ-556749	Balatonújlak	Balatonújlak	522885.94	149004.96	522841.22	148991.98	Szennyvíz
H-6-21-2-0-0	VEZ-556750	Balatonújlak	Balatonújlak	522957.31	149020.87	522885.94	149004.96	Szennyvíz
H-6-22-2-0-0	VEZ-556751	Balatonújlak	Balatonújlak	523147.87	149043.69	522957.31	149020.87	Szennyvíz
H-6-23-2-0-0	VEZ-36920	Balatonújlak	Balatonújlak	522984.62	148122.4	523164.88	147285.91	Szennyvíz
H-6-24-2-0-0	VEZ-36924	Balatonújlak	Balatonújlak	523017.66	148387.27	523008.66	148385.41	Szennyvíz
H-6-25-2-0-0	VEZ-36922	Balatonújlak	Balatonújlak Petőfi	522910.05	148369.95	522780.82	148954.14	Szennyvíz
H-6-26-2-0-0	VEZ-36917	Balatonújlak	Balatonújlak Kossuth	522957.31	149020.87	522748.1	149669.55	Szennyvíz
H-6-27-2-0-0	VEZ-36918	Balatonújlak	Balatonújlak Petőfi	522910.05	148369.95	522962.85	148131.14	Szennyvíz
H-6-28-2-0-0	VEZ-36923	Balatonújlak	Balatonújlak	523004.7	148384.7	522910.05	148369.95	Szennyvíz

MŰSZAKI JELLEMZŐK

Megnevezés	Rendszer	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	Fektetési mélység	Fektetés módja	Talajminőség	Úthelyreállítás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	200	336,02	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	200	622,14	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	200	2008,8	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	200	273,25	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	100	36,06	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	46,57	Mély (2,8 - 3,5)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	73,12	Mély (2,8 - 3,5)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	222,9	Mély (2,8 - 3,5)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	200	895	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Nyomás alatti	KM-PVC	100	9	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	598,2	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	696,5	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	244,57	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
Gerincvezeték	Gravitációs	KG-PVC	200	92,96	Normál (2,8 m-ig)	Földben	I. - III. talajosztály	Fél pályás
				6155,09				

Víztelepítés	ÁLLAPOT JELLEMZŐK				GAZDASÁGI JELLEMZŐK			
	Üzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Pótlási év	Helyettesítő anyag	Helyettesítő méret	Fajlagos ár	Pótlási költség (Ft)
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	200	26400	8870928
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	200	26400	16424496
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	200	26400	53032320
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	200	26400	7213800
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	110	20300	732018
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	53088	2472308
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	53088	3881795
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	53088	11833315
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	200	26400	23628000
Nincs	1998	50	66	2048	KM-PVC Kör	110	20300	182700
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	48788	29184982
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	48788	33980842
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	48788	11932081
Nincs	1998	50	66	2048	KG-PVC Kör	200	48788	4535332
								207904917

			EGYÉB JELLEMZŐK		
Tulajdoni arány (%)	Pótlási költség	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos	KEOP beruházásból	Egyéb azonosító
100	8870928	5854812	Balatonújlak Község	Nem	
100	16424496	10840167	Balatonújlak Község	Nem	
100	53032320	35001331	Balatonújlak Község	Nem	
100	7213800	4761108	Balatonújlak Község	Nem	
100	732018	483132	Balatonújlak Község	Nem	
100	2472308	1631723	Balatonújlak Község	Nem	
100	3881795	2561985	Balatonújlak Község	Nem	
100	11833315	7809988	Balatonújlak Község	Nem	
100	23628000	15594480	Balatonújlak Község	Nem	
100	182700	120582	Balatonújlak Község	Nem	
100	29184982	19262088	Balatonújlak Község	Nem	
100	33980842	22427356	Balatonújlak Község	Nem	
100	11932081	7875173	Balatonújlak Község	Nem	
100	4535332	2993319	Balatonújlak Község	Nem	
	207904917	137217244			

Víziközmű-objektum azonosítása, megnevezése

TIKA_AZON_OBJ	Víziközmű-objektum	Település	Utca	Házzám	Helyrajzi szám	Megnevezés
R-8-1-0-0-0	U-IX	Balatonújlak	Petőfi		182/2	U-IX szennyvíz átemelő
R-8-3-0-0-0	U-X	Balatonújlak	Templom u.		03/15	U-X szennyvíz átemelő

			Műszaki j
EOV (x)	EOV (y)	Ágazat (szennyvíz/ivóvíz)	Műszaki jellemzők a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 3.
523008,1517	148385,3425	Szennyvíz	Tároló térfogat: 20 (m3) Teljesítmény: 25 (m3/d) Emelőmagasság: 2 (m)
523144,5915	149042,6408	Szennyvíz	Tároló térfogat: 17,59 (m3) Teljesítmény: 25 (m3/d) Emelőmagasság: 10 (m)

Jellemzők	Állapot jellemzők				
Megjegyzés	Üzembe helyezés éve	Várható élettartam	Várható élettartam	Várható élettartam	Állagmutató Épület,
	1998	50	18	15	66
	1998	50	21	15	66

		Gazdasági jellemzők				
Állagmutató Gépek,	Állagmutató	Újraelállítási vagy	Újraelállítási vagy	Újraelállítási vagy	Fajlagos költség (Ft)	Újraelállítási vagy
14	25	2736000	1768600	4740000	369784	9244600
15	34	2508000	1252800	4740000	340032	8500800
						17745400

Egyéb jellemzők				
Vagyonerék összesen(Ft)	Pótlás várható éve	Pótlás várható éve	Pótlás várható éve	Objektum típus
3238398	2048	2018	2019	Szennyvízátelők
3462284	2048	2018	2020	Szennyvízátelők
6700682				

Azonosítás			Műszaki jellemzők			Állapot jellemzők	
TIKA_AZON	Település	Megnevezés	Létesítési év	Jellemzők	Megjegyzés	Várható élettartam	Avultsági mutató (%)
- Megnevezés : U-IX szennyvíz átemelő							
- Szakági bontás : Gépészeti és technológiai berendezések							
- Csoport név : Egyéb tartozékok							
R-8-1-1-8-10	Balatonújlak	Egyéb tartozékok	1998	7 m létra		30	43
- Csoport név : Nyomócsövek, idomok							
R-8-1-1-7-9	Balatonújlak	Nyomócsövek,	1998	5,5 m DN80		50	66
- Csoport név : Szivattyúk, egyéb gépészet							
R-8-1-1-5-5	Balatonújlak	KONTROLL-AKC-20-	1998	Q=4,8 l/s H= 4,6 m		7	10
R-8-1-1-5-6	Balatonújlak	KONTROLL-AKC-20-	1998	Q=4,8 l/s H= 4,6 m		7	10
R-8-1-1-5-34	Balatonújlak	Kálcium nitrát	1998	2db		7	10
- Csoport név : Visszacsapók, tolózárok							
R-8-1-1-6-8	Balatonújlak	Visszacsapók,	1998	2 db tolózár DN80		10	10
- Szakági bontás : Technológiai villamos + irányítás techn.munkák							
- Csoport név : Erősáram							
R-8-1-3-9-11	Balatonújlak	Elosztók, kiselosztók,	1998	Erősáramú	Jó állapotú.	20	15
R-8-1-3-9-12	Balatonújlak	Terepi kábelezés,	1998	100 m	Jó állapotú.	30	43
R-8-1-3-9-52	Balatonújlak	Frekvenciaváltók	1998	2 db	Jó állapotú	15	10
- Csoport név : Irányítástechnika							
R-8-1-3-10-13	Balatonújlak	PLC hardver és	1998		Jó állapotú.	12	50
R-8-1-3-10-54	Balatonújlak	Vagyonvédelem	1998			15	10
- Csoport név : Műszerezés							
R-8-1-3-11-14	Balatonújlak	Szintmérő	1998	2 db	Jó állapotú.	10	10
R-8-1-3-11-15	Balatonújlak	Mennyiségmérő	1998		Jó állapotú.	10	10
R-8-1-3-11-16	Balatonújlak	Online műszerezés	1998	2 db	Jó állapotú.	10	10
- Szakági bontás : Építés-szerelési munkák							

- Csoport név : Ivóvíz bekötés							
R-8-1-2-4-4	Balatonújlak	Ivóvíz mérőakna	1998	Átmérő: 1,0 m	jó állapotú	50	66
- Csoport név : Kerítés, kapu							
R-8-1-2-3-3	Balatonújlak	Kerítés, kapu	1998	30 fm műanyag		50	66
- Csoport név : Szerelvényakna							
R-8-1-2-1-1	Balatonújlak	Szerelvényakna	1998	Mérete: 1,80 m x	Jó állapotú	50	66
- Csoport név : Átemelőakna fedlappal, földemmel (előre gy.)							
R-8-1-2-12-19	Balatonújlak	Átemelőakna	1998	Átmérő: 2,0 m		50	66

- Megnevezés : U-X szennyvíz átemelő

- Szakági bontás : Gépészeti és technológiai berendezések

- Csoport név : Egyéb tartozékok							
R-8-3-1-32-44	Balatonújlak	Egyéb tartozékok	1998	6 m létra		30	43
- Csoport név : Nyomócsövek, idomok							
R-8-3-1-31-43	Balatonújlak	Nyomócsövek,	1998	4,5 m DN80		50	66
- Csoport név : Szivattyúk, egyéb gépészet							
R-8-3-1-29-39	Balatonújlak	KONTROLL-AKC-20-	1998	Q=4,8 l/s H= 4,6 m		7	10
R-8-3-1-29-40	Balatonújlak	KONTROLL-AKC-20-	1998	Q=4,8 l/s H= 4,6 m		7	10
- Csoport név : Visszacsapók, tolózárok							
R-8-3-1-30-42	Balatonújlak	Visszacsapók,	1998	2 db tolózár DN80		10	10

- Szakági bontás : Technológiai villamos + irányítás techn.munkák

- Csoport név : Erősáram							
R-8-3-3-33-45	Balatonújlak	Elosztók, kiselosztók,	1998	Erősáramú	Jó állapotú.	20	40
R-8-3-3-33-46	Balatonújlak	Terepi kábelezés,	1998		Jó állapotú.	30	60
R-8-3-3-33-55	Balatonújlak	Frekvenciaváltók	1998	2 db	Jó állapotú	15	10

- Csoport név : Irányítástechnika

R-8-3-3-34-47	Balatonújlak	PLC hardver és	1998		Jó állapotú.	12	50
R-8-3-3-34-56	Balatonújlak	Vagyonvédelem	1998			15	10

- Csoport név : Műszerezés

R-8-3-3-35-48	Balatonújlak	Szintmérő	1998	2 db	Jó állapotú.	10	10
R-8-3-3-35-49	Balatonújlak	Mennyiségmérő	1998		Jó állapotú.	10	10
R-8-3-3-35-50	Balatonújlak	Online műszerezés	1998	2 db	Jó állapotú.	10	10

- Szakági bontás : Építés-szerelési munkák

- Csoport név : Ivóvíz bekötés

R-8-3-2-28-38	Balatonújlak	Ivóvíz mérőakna	1998	Átmérő: 1,0 m	jó állapotú	50	66
---------------	--------------	-----------------	------	---------------	-------------	----	----

- Csoport név : Kerítés, kapu

R-8-3-2-27-37	Balatonújlak	Kerítés, kapu	1998	30 fm műanyag		50	66
---------------	--------------	---------------	------	---------------	--	----	----

- Csoport név : Szerelvényakna

R-8-3-2-26-36	Balatonújlak	Szerelvényakna	1998	Mérete: 1,80 m x	Jó állapotú	50	66
---------------	--------------	----------------	------	------------------	-------------	----	----

- Csoport név : Átemelőakna fedlappal, földémmel (előre gy.)

R-8-3-2-36-51	Balatonújlak	Átemelőakna	1998	Átmérő: 2,0 m		50	66
---------------	--------------	-------------	------	---------------	--	----	----

Pótlás várható éve	Gazdasági jellemzők		Egyéb jellemzők			
	Pótlási költség (Ft)	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos	Tulajdoni arány (%)	KEOP beruházásból	Egyéb azonosító
2028	114600	49278	Balatonújlak Község	100	Nem	
	114600	49278				
2048	66000	43560	Balatonújlak Község	100	Nem	
	66000	43560				
2016	500000	50000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	500000	50000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	500000	50000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1500000	150000				
2016	88000	8800	Balatonújlak Község	100	Nem	
	88000	8800				
	1768600	251638				
2018	950000	142500	Balatonújlak Község	100	Nem	
2028	1150000	494500	Balatonújlak Község	100	Nem	
2017	300000	30000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	2400000	667000				
2021	700000	350000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2017	450000	45000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1150000	395000				
2016	140000	14000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	450000	45000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	600000	60000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1190000	119000				
	4740000	1181000				

2048	180000	118800	Balatonújlak Község	100	Nem	
	180000	118800				
2048	270000	178200	Balatonújlak Község	100	Nem	
	270000	178200				
2048	250000	165000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	250000	165000				
2048	2036000	1343760	Balatonújlak Község	100	Nem	
	2036000	1343760				
	2736000	1805760				
	9244600	3238398				
2028	106800	45924	Balatonújlak Község	100	Nem	
	106800	45924				
2048	58000	38280	Balatonújlak Község	100	Nem	
	58000	38280				
2016	500000	50000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	500000	50000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1000000	100000				
2016	88000	8800	Balatonújlak Község	100	Nem	
	88000	8800				
	1252800	193004				
2023	950000	380000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2033	1150000	690000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2017	300000	30000	Balatonújlak Község	100	Nem	

	2400000	1100000				
2021	700000	350000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2017	450000	45000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1150000	395000				
2016	140000	14000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	450000	45000	Balatonújlak Község	100	Nem	
2016	600000	60000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1190000	119000				
	4740000	1614000				
2048	180000	118800	Balatonújlak Község	100	Nem	
	180000	118800				
2048	270000	178200	Balatonújlak Község	100	Nem	
	270000	178200				
2048	250000	165000	Balatonújlak Község	100	Nem	
	250000	165000				
2048	1808000	1193280	Balatonújlak Község	100	Nem	
	1808000	1193280				
	2508000	1655280				
	8500800	3462284				
	17745400	6700682				