

Balatonújlak Község Önkormányzatának  
P o l g á r m e s t e r e  
8712 Balatonújlak, Templom u. 3.  
Tel.: 85/575-065

Ügyiratszám: 1070/2015.

5. számú előterjesztés

## ELŐTERJESZTÉS

Balatonújlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2015. április 27-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § előírásai szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat gazdasági programja.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozat javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra.

### **../2015.(IV.....) h a t á r o z a t i j a v a s l a t :**

Balatonújlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
az Önkormányzat 2015-2019. évekre szóló gazdasági programját jóváhagyja.

Balatonújlak, 2015. április 15.



*Tüske Gábor*  
Tüske Gábor  
polgármester

# Négyéves gazdasági program

## CÉLKITŰZÉSEK – FELADATOK

### *Munkahelyteremtés, foglalkoztatottság*

Településünkön legnagyobb gondot a falu elöregedése és a munkanélküliség jelenti. Községünk mezőgazdasági jellegű település, a mezőgazdaság jövedelmezősége mindig meghatározta az itt élők életkörülményeit. Az ágazat jövedelmezősége az utóbbi években csökkent, így az őstermelői igazolvánnyal, valamint mezőgazdasági vállalkozással foglalkozó lakosainknak a jövedelme nagyon alacsony. Településünkön sok a mezőgazdasági nyugellátásban részesülő, akiknek megélhetési viszonyokhoz képest nagyon alacsony a havi rendszeres jövedelme. A mezőgazdaságban élők számára az önkormányzat igyekszik minden segítséget megadni, továbbra is jó kapcsolatot kívánunk fenntartani a falugazdással és a helyi gazdakörrel. A sok új információ megismerése, elfogadása, a pályázat adta lehetőségek hatékony felhasználása nagyon sok segítséget igényel az önkormányzattól, gazdakörtől és a falugazdásztól. Annak ellenére, hogy a településünkön az infrastruktúra kiépítése jó, más, a lakosság megélhetését szolgáló vállalkozás, nem telepedett le.

Népességi adatok:

Balatonújlak összlakossága 2014. december 31-én: 493 fő

Ebből: 223 férfi

270 nő

Korcsoportos megoszlás:

0-14 éves: 36 fő

0-18 éves: 44 fő

19-60 éves: 288 fő

60- 161 fő

Családi állapot szerint:

hajadon/nőtlen: 176 fő

házas: 161 fő

özvegy: 81 fő

elvált: 47 fő

Munkanélküliségi/segélyezési adatok:

Nyilvántartott álláskereső: 17 fő

Szociális segélyezettek adatai (2014.12.31-i állapot szerint):

- lakásfenntartási támogatásban részesülők 24 fő

- aktív korúak támogatásában részesülők 8 fő

- rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők 21 fő

### *Helyi gazdaság, befektetés-ösztönzés*

Elsődleges feladatunk, hogy a helyi vállalkozókat támogassuk. Az önkormányzat elképzeléseit összhangba kell hozni a helyi vállalkozók érdekeivel.

### *Kommunális feladatok*

Településünk közmű ellátása jó. Rendelkezünk teljes kiépítettségű víz- és szennyvízhálózatokkal, gáz- és villamoshálózatokkal, van vezetékes telefonhálózatunk és működik e-pont szolgáltatás is.

Sürgető a helyzet a vízvezető csatornák ügyében. A település mélyebben fekvő területeiről nem teljes körűen megoldott a csapadékvíz elvezetése, mellette azonban megoldásra vár a már meglévő vízvezető árkok felülvizsgálata, javítása is.

Feladatot jelent, hogy a megnövekedett autóforgalom mellett nincs megoldva a kerékpáros közlekedés biztonsága. Kerékpárút kiépítése kizárólag pályázati támogatás mellett valósítható meg.

A 2015-2019-es ciklus nagy feladata a kerékpáros közlekedés, a vízevezetés helyzetének javítása. E feladatokat önkormányzatunk önerőből nem képes megoldani, a megvalósításhoz ki kell használva az adódó pályázati lehetőségeket.

A község korfája hasonlóan az országéhoz, előregedést mutat, ezért a indokoltnak tartom, hogy a 75 év feletti, egyedül élők helyett a közterület gondozást az önkormányzat végezze el, amennyiben azt igénylik.

### ***Lakáshelyzet***

Sajnos településünkön új lakóház évek óta nem épült, meglévő lakóházaik bővítésével próbálják lakosaink lakásigényüket kielégíteni. A gazdasági válság hatására leállt a lakossági hitelfelvétel, az önerő pedig kevés az új házak felépítésére. Mindenkor éves költségvetési lehetőségeink függvényében, önkormányzati rendeletünk az új ház építése mellett támogatja a lakásbővítést, korszerűsítést, használt lakás vásárlását is.

Sajnos településünk is előregedőben van. Egyre több az elhagyott ház, üresen álló telek. Az önkormányzatnak fontos feladata, hogy továbbra is támogassa a lakosság lakóházépítés/bővítés/korszerűsítés/vásárlás elképzeléseit.

Az önkormányzat bérlakással nem rendelkezik.

### ***Szociálpolitika, családok támogatása***

A legjobb szociálpolitika a munkahelyteremtés. A munkahelyek teremtésével helyben tudjuk tartani fiataljainkat, biztos jövőt tudunk számukra teremteni. Az önkormányzatnak a 2015-2019-es ciklusban mindent meg kell tenni a minél több munkahely megteremtésének elősegítését lehetőségeihez mérten.

Jelenleg településünk lakosságának kb. 5 %-a nem rendelkezik munkahellyel. Számukra szűkebb megoldást jelent az önkormányzati foglalkoztatás (közmunka).

A szociális törvényből adódó szociális alapellátást mikrotérségi szinten látjuk el, társulás tagjaként, működtetjük a szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítő szolgálatot.

Képviselő-testületünk 2007. június 1-jével családalapítási támogatást nyújt a községben életvitelszerűen állandó lakóhellyel rendelkező gyermeket vállaló szülők részére. A családalapítási támogatás gyermekenkénti összege 100.000 Ft, melyet ütemezetten, négy év alatt rendel kifizetni a szülők részére.

A családok és az egyedül élő nemcsak idős emberek szociális biztonsága is sokat romlott az utóbbi években. Kérdéses, hogy az önkormányzat helyi többletadó bevételekből mennyire tudja biztosítani az anyagi feltételeit a fenti sokat romlott az utóbbi években.

### ***Oktatás-nevelés***

Szintén társulás keretében biztosítjuk e kötelező alapszolgálataink ellátását. A gyermeklétszám további csökkenése következtében e társult feladat-ellátáson nem célszerű változtatni.

## ***Egészségügy***

Településünkön egy felnőtt körzet működik vállalkozási formában, biztosítva a lakosság teljes egészségügyi ellátását. Az önkormányzat a Marcali Kistérség tagjaként részese a marcali központú orvosi ügyeletnek is, így a rendelési időn túli (éjszakai és hétvégi) orvosi ellátás is biztosított.

Az orvosi rendelő épülete minden igényt kielégít, felújítására nincs szükség, azonban folyamatosan el kell végezni a szükséges karbantartásokat, felújításokat.

## ***Településfejlesztés***

Bízunk benne, hogy a tavasz folyamán több olyan pályázat is kiírásra kerül, melyek segíteni fogják a település arculatának, a településképnek a megváltoztatását, az önkormányzati feladatellátás feltételrendszerének javítását. Ilyenek pl. kerékpárút megépítése belterületen és külterületen Balatonkeresztúr között, falugondnoki busz megújítása.

Terveink között szerepel járdák és vízvezető árkok építése/felújítása.

## ***Villamosenergia-ellátás, gázszolgáltatás***

A település minden lakóházában és közintézményében elérhető a villamos energia és gázszolgáltatás. A dráguló energiahordozó árak azonban fontossá teszik az alternatív energiák bevezetését.

Az intézmények tetőszerkezetei lehetővé teszik napkollektorok, napelemek elhelyezését. Meggondolandó, hogy az intézményeket leválasszuk a nagy szolgáltatók (gáz) rendszeréről és alternatív fűtéssel (földhő, geotermikus energia, biomassa) olcsóbban és hosszútávon is biztonságosan oldjuk meg azok fűtését.

## ***Közzolgáltatások (szemétszállítás és -ártalmatlanítás, víz és csatorna)***

A kommunális hulladék elszállítását a településről az önkormányzat a Pelso-Kom Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - 2014. október 1-től - közzolgáltatási szerződés alapján végzi. A lakóingatlanonkénti 120 literes szemetes edények ürítése hetente történik. Hulladékgyűjtő sziget újbóli kialakítása folyamatban van a településen.

A lakosság részére komposztáló ládák, illetve szelektív hulladékgyűjtő edényzet kihelyezését is szorgalmazzuk, amelyek segítségével tovább csökkenthető a kommunális hulladék mennyisége.

A község minden utcájában van vezetékes vízellátás és szennyvízellátás is. Törekedni kell az ellátás teljes körűvé tételére, hogy a lakosság egésze csatlakozzon rá a szennyvíz-vezeték hálózatra.

## ***Adópolitika***

A gazdasági világválság hatására jelentősen csökkent a településünkön lévő vállalkozások és magánszemélyek bevétele. E területen az önkormányzatnak jelentős kintlévősége nincs. Sajnos beruházások hiányában, a korábbi ideiglenesen településünkre telepedett vállalkozások száma jelentősen lecsökkent, így iparüzési adóbevételeink is csökkent az előző évek szintjéhez képest.

Jelenleg az önkormányzat iparűzési, gépjármű, építmény, telek és kommunális adót vezetett be. Az elkövetkező években – ismerve a település lakosságának teherbíró képességét – nem kívánunk változtatni ezeken.

### ***Kultúra, művészetek, közgyűjtemények***

Az elkövetkezendő években is működtetni kell a művelődési házat, könyvtárat, e-pontot. E területen az önkormányzatnak elsősorban támogatói szerepet szánunk.

### ***Sport***

Községünk a labdarúgás terén rendelkezik hagyományokkal. A sportegyesületnek jelenleg egy szakosztálya van: labdarúgás.

Mivel nagyon kevés szponzor vesz részt a sport támogatásában az önkormányzat mellett, ezért ebben a ciklusban a település sport életét a tömegsport fogja jellemezni. A jelenlegi gazdasági helyzetben nincs lehetőség az egyesület támogatásának jelentős növelésére. Elsősorban azon balatonújlaki fiatalokra kell építeni, akik a település és a sport iránti elkötelezettségük miatt kívánnak sportolni.

### ***Civil kapcsolatok, egyházak, nemzetiségek***

A településen nem jelentős a civil mozgalom. Civil szervezetek vesznek részt a közösségi élet szervezésében. Fontos szerepük van, hiszen a településen élők olyan rétegét is képesek elérni, olyan feladatokat tudnak megvalósítani, amelyre az önkormányzatnak sem ereje, sem pénze nincs.

Az önkormányzat a következő években is törekedni fog arra, hogy ezen szervezetek működését segítse. A civilekkel való jó kapcsolat alapja az együttműködési megállapodás, amely pontosan szabályozza az önkormányzat és a civil szervezet viszonyát.

Az egyházak közül településünkön egy található meg, római katolikus egyház. Az elmúlt évek során települési szinten is nagy szervezetté vált a Krisztus Szeretete Egyháza. A gyülekezet vezetőivel az önkormányzat jó kapcsolatokat ápol. Célunk, hogy e jó kapcsolatok a következő években is megmaradjanak.

Községünkben nemzetiségi önkormányzat nem működik.

### ***Közbiztonság***

Kötelező feladata az önkormányzatnak, hogy biztosítsa a településen élők alapvető jogait. Jó kapcsolatot ápolunk a marcali rendőrséggel, polgárőr egyesület is működik. Anyagi és természetbeni támogatást is kívánunk nyújtani mindkét rendfenntartó szervezetnek.

### ***Turizmus, idegenforgalom***

Balatonújlak község „kitörési pont”-ja lehet a következő években a turizmus. A következő négy év feladata, hogy a már lerakott alapokra turizmust építsünk. Erre az önkormányzat képviselő-testülete elszánta magát. Célként tűztük ki, hogy felfuttassuk a családbarát turizmust és a keletkező bevételeket a település fejlesztésére fordítsuk.

### ***Önkormányzat, igazgatás, költségvetés***

Jelenleg Balatonújlak közös hivatalhoz való csatlakozás útján látja el az igazgatási feladatokat Kéthely községgel.

A jövőbeni feladatellátás nagyban függ az országos elképzelésektől. Cél, egy közepes létszámú, de professzionálisan működő szervezet kialakítása, ahol magasan képzett köztisztviselők végzik a feladatokat.

Az önkormányzat költségvetésének nagyobb hányada származik az államtól kapott normatívákból. A saját bevétel nagyon alacsony összegű. Törekszünk arra, hogy a helyi adók beszedésre kerüljenek és takarékossgal biztosítsuk a kötelező feladatok ellátását.

### ***Környezetvédelem***

Jelenleg már folyik községünkben szelektív hulladékgyűjtés, valamint komposztáló programot is igény szerint szeretnénk beindítani..

Meg kell akadályozni, hogy a település hulladéka a környező külterületi részeken kerüljön elhelyezésre.

### **2015 – 2019. évekre tervezett beruházások:**

1. A település kerékpáros és gyalogos közlekedésének javítása.
2. Belvíz- és csapadékvíz-elvezetés rekonstrukciója – újak építése.
3. Mezőgazdasági külterületi utak állapotának javítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megvitatni a gazdasági programot, és véleményével – észrevételeivel, javaslataival egészítse ki, valamint a megvalósításához kérem minden képviselőtársam segítségét.

Balatonújlak, 2015. április 15.



Tüske Gáborné  
polgármester